

## VERHANDLUNGSSCHRIFT

über die öffentliche Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Vorderstoder am  
Donnerstag 02. November 2023, 20.00 Uhr.

**Tagungsort:** Sitzungszimmer der Gemeinde Vorderstoder

	Anwesend	Entschuldigt	Unentschuldigt	Ersatzmitglied
1) Bgm. Gerhard Lindbichler	x			
2) Carina Schmeißl		x		
3) Johannes Platzer	x			
4) Thomas Mickstötter	x			
5) Thomas Krenn		x		
6) Elisabeth Schmeißl		x		
7) Günther Pernkopf		x		
8) Elvira Antensteiner	x			
9) Karl Peter Degelsegger	x			
10) Reinhard Perner	x			
11) Erika Seyr	x			
12) Ing. Thomas Raberger	x			
13) Zauner Christine	x			
14) Reinhard Knittl-Frank				x
15) Josef Rauschenberger				x
16) Evelyne Platzer				x
17) Harald Antensteiner				x

**Fachkundige Personen:**

(§ 66 Abs. 2 OÖ. Gemeindeordnung 1990 i.d.g.F.):

Hubert Sulzbacher

**Schriftführer** (§ 54 Abs. 2 OÖ. Gemeindeordnung 1990 i.d.g.F.):

Hubert Sulzbacher

**Der Vorsitzende eröffnet um 20.00 Uhr die Sitzung und stellt fest, dass**

- a.) die Sitzung von ihm, dem Bürgermeister, einberufen wurde;
- b.) die Verständigung hierzu, gemäß den vorliegenden Zustellnachweisen, an alle Mitglieder bzw. Ersatzmitglieder zeitgerecht schriftlich am 25.10.2023 unter Bekanntgabe der Tagesordnung erfolgt ist;  
die Abhaltung der Sitzung durch Anschlag an der Amtstafel am gleichen Tage öffentlich kundgemacht wurde;
- c.) die Beschlussfähigkeit gegeben ist;
- d.) dass die Verhandlungsschrift über die letzte Sitzung vom 24.08.2023 bis zur heutigen Sitzung während der Amtsstunden im Gemeindeamt zur Einsicht aufgelegt ist, während der Sitzung zur Einsicht noch aufliegt und gegen diese Verhandlungsschrift bis zum Sitzungsschluss Einwendungen eingebracht werden können.

**Sodann gibt der Vorsitzende noch folgende Mitteilungen:**

Keine Mitteilungen

**Tagesordnung:**

- 1) Personalangelegenheiten:
  - a) *Hubert Sulzbacher – Weiterbestellung Amtsleitung für den Zeitraum 01.07.2024 – 30.06.2029*
- 2) Prüfbericht Rechnungsabschluss für das Finanzjahr 2022 vom 18.09.2023, BHKIGEM-2023-104317/6-Pö.
- 3) Energie AG Oberösterreich Vertrieb GmbH.:
  - a) *Beschluss Stromliefervertrag Gemeinde Vorderstoder bzw. Stromliefervertrag Verein zur Förderung der Infrastruktur der Gemeinde Vorderstoder & Co KG für den Zeitraum 01.01.2024 bis 31.12.2024.*
  - b) *Beschluss Einspeisetarif Photovoltaikanlage Verein zur Förderung der Infrastruktur der Gemeinde Vorderstoder & Co KG beim Objekt Dorf 180, 4574 Vorderstoder*
- 4) Wegeerhaltungsverband Eisenwurzen, Instandsetzungsmaßnahmen 2024:
  - a) *Beschluss Finanzierungsdarstellung vom 16.10.2023*
- 5) Beschluss Pacht- und Nutzungsverträge Wanderwegparkplätze Vorderstoder:
  - a) *Wanderwegparkplatz für die Parzellen Nr. 1060/1, 1065, 1066, EZ 13, KG Vorderstoder*
  - b) *Wanderwegparkplatz für die Parzelle Nr. 490/1, EZ 73, KG Vorderstoder*
  - c) *Wanderwegparkplatz für die Parzelle Nr. 567/1, EZ 83, KG Vorderstoder*
  - d) *Wanderwegparkplatz für die Parzelle Nr. 532/4, EZ 78, KG Vorderstoder*
  - e) *Wanderwegparkplatz für die Parzelle Nr. 748/6, EZ 2, KG Vorderstoder*
  - f) *Wanderwegparkplatz für die Parzelle Nr. 988/1, EZ 22, KG Vorderstoder*
  - g) *Wanderwegparkplatz für die Parzelle Nr. 918/1, EZ 19, KG Vorderstoder*
  - h) *Dienstleistungs- u. Nutzungsvertrag, Siegfried Pernkopf, Schafferteich 10, 4574 Vorderstoder*

- 6) Beschluss Benützungsbereinkommen für die Langlaufloipe Schafferteich:
  - a) *Benützungsbereinkommen für die Parzelle Nr. 1117/1, EZ 9, KG Vorderstoder*
  - b) *Benützungsbereinkommen für die Parzellen Nr. 1222/1, 1108/1, EZ 91, KG Vorderstoder*
  - c) *Benützungsbereinkommen für die Parzellen Nr. 1101, 1102, 1105, 1106, EZ 13, KG Vorderstoder*
  - d) *Benützungsbereinkommen für die Parzellen Nr. 1117/2, 1117/3, 1221/2, 1219/1, 1219/3, 1220, EZ 94, KG Vorderstoder*
  - e) *Benützungsbereinkommen für die Parzellen Nr. 1244/1, 1235/2, 1230/2, 1222/2, 1216, 1218, EZ 93, KG Vorderstoder*
  
- 7) Änderung Flächenwidmungsplan Nr. 37 in Verbindung mit der Änderung des örtlichen Entwicklungskonzeptes, Änderung Nr. 10 betreffend der Parzellen Nr. 649/3, 649/4, KG Vorderstoder:
  - a) *Bericht über eingelangte Stellungnahmen*
  - b) *Beschluss Vorlage zur Genehmigung*
  
- 8) Löschwasserversorgung Ortsteil Hutberg:
  - a) *Bericht über den Stand der Dinge*
  
- 9) Beschluss Vereinbarungen (unbefristet) betreffend Winterdienst ab dem Winter 2023/2024:
  - a) *Beschluss Vergabe Winterdienst:*
    - *Güterweg Bucheben – Ortsteil Bucheben*
    - *Gemeindestraße Plursch – Ortsteil Dorf*
  
  - b) *Beschluss Vereinbarung Winterdienst mit der Firma Holzschlägerung u. Bringung, Prozessorarbeiten u. Winterdienst Franz Pernkopf*
  - c) *Beschluss Vereinbarung Winterdienst mit der Firma Eibl, Hochleithnergut*
  - d) *Beschluss Vereinbarung Winterdienst mit der Firma Holzschlägerung u. Schneeräumung Hannes Klinser*
  - e) *Beschluss Vereinbarung Winterdienst mit der Firma Zimmerei-Sägewerk Hackl, Knittl-Frank GmbH.*
  - f) *Beschluss Vereinbarung Winterdienst mit Stefan Redtenbacher*
  - g) *Beschluss Vereinbarung Winterdienst mit Sandro Ramsebner*
  
- 10) Bericht Obfrau des Ausschusses für Schul-, Kindergarten-, Wohnungs-, Familien- Senioren, Gesundheits-, Soziales und Integrationsangelegenheiten:
  - a) *Sitzung vom 14.09.2023*
  - b) *Sitzung vom 31.10.2023*
  
- 11) Beschluss Formulare NEU in Verbindung mit der Vergabe von Gemeindewohnungen:
  - a) *Mietvertrag*
  - b) *Vergaberichtlinien*
  - c) *Übergabeprotokoll und Vorgangsweise bei Wohnungsübergabe*
  
- 12) Beschluss Tarifordnung NEU für die Kinderbetreuungseinrichtung der Gemeinde Vorderstoder.
  
- 13) Beschluss Tarifordnung Nachmittagsbetreuung.
  
- 14) Beschluss Vergabe Gemeindewohnung Dorf 182/1, 4574 Vorderstoder.
  
- 15) Beschluss Vergabe Gemeindewohnung Dorf 181/2, 4574 Vorderstoder.

- 16) Antrag der Fraktion BERG und der Fraktion FPÖ gem. § 46 Abs. 2 OÖ. Gemeindeordnung 1990 i.d.g.F.:
- a) *Verbesserung der Informationsweitergabe an die im Gemeinderat vertretenen Fraktionen betreffend Anfragen zu div. Projekten (Planungsstand etc.) im Gemeindegebiet von Vorderstoder im Bedarf eines dafür erforderlichen Gemeinderatsbeschlusses*
- 17) Antrag der Fraktion BERG und der Fraktion FPÖ gem. § 46 Abs. 2 OÖ. Gemeindeordnung 1990 i.d.g.F.:
- a) *Gemeinderatsklausur im November jeden Jahres zu den Themen*
- *Voranschlag*
  - *Mittelfristiger Finanzplan*
  - *Rücklagen für zweckgebundene Projekte*
- b) *Unterstützung des Bürgermeisters betreffend Erstellung des Voranschlages und des mittelfristigen Finanzplanes durch die im Gemeinderat vertretenen Fraktionen in Zusammenhang mit § 76 Abs. 1 OÖ. Gemeindeordnung 1990 i.d.g.F.*
- 18) Eingebrauchte Beschwerde bei der Volksanwaltschaft gem. Schreiben vom 11.08.2023 bzw. vom 22.09.2023 GZ: 2023-0.572.218 (VA/OÖ-G/B-1) in Verbindung mit der Stellungnahme der Gemeinde Vorderstoder vom 14.08.2023:
- a) *Keine Feststellung von Missständen in der Verwaltung der Gemeinde Vorderstoder gem. Art. 148a B-VG)*
- 19) Allfälliges

### Tagesordnung, Beratungsverlauf und Beschlüsse:

#### 1) Personalangelegenheiten:

- a) *Hubert Sulzbacher – Weiterbestellung Amtsleitung für den Zeitraum 01.07.2024 – 30.06.2029*

Bürgermeister Gerhard Lindbichler stellt den Antrag, die Weiterbestellung der Amtsleitung für den Zeitraum vom 01.07.2024 bis 30.06.2029 zu beschließen.

#### Beschluss:

Es wird mit Handzeichen abgestimmt und dabei die Weiterbestellung der Amtsleitung für den Zeitraum vom 01.07.2024 bis 30.06.2029 mit 10 JA Stimmen (Bürgermeister Gerhard Lindbichler, GR Johannes Platzer, GR Thomas Mickstötter, GRERS Reinhard Knittl-Frank, GRERS Evelyne Platzer, GRERS Josef Rauschenberger, Fraktion ÖVP), Ing. Thomas Raberger, (Fraktion BERGAuf) sowie mit 2 STIMMENTHALTUNGEN (Vizebürgermeister Reinhard Perner, GR Erika Seyr, Fraktion BERGAuf - **betreffend Stimmenthaltung wird auf § 51 Abs. 2 der OÖ. Gemeindeordnung 1990 i.d.g.F. in Verbindung mit § 14 Abs. 2 der Verordnung des Gemeinderates der Gemeinde Vorderstoder hingewiesen – Ablehnung des Antrages**) sowie 1 NEIN Stimme (GR Zauner Christine, Fraktion BERGAuf) für den Zeitraum vom 01.07.2024 bis 30.06.2029 beschlossen. Betreffend der zum Gegenstand in der heutigen, öffentlichen Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Vorderstoder geäußerten, abweichenden Meinung von GR Zauner Christine wird auf § 54 (1) 1a OÖ. Gemeindeordnung 1990 i.d.g.F. in Verbindung mit § 16 Abs. 2 der Verordnung des Gemeinderates der Gemeinde Vorderstoder hingewiesen (**wenn es ein Mitglied des Gemeinderates unmittelbar nach der Abstimmung verlangt, ist seine vor der Abstimmung zum Gegenstand geäußerte abweichende Meinung in**

die Verhandlungsschrift aufzunehmen. Die abweichende Meinung von GR Zauner wurde definitiv nach der erfolgten Abstimmung kundgetan).

2) **Prüfbericht Rechnungsabschluss für das Finanzjahr 2022 vom 18.09.2023, BHKIGEM-2023-104317/6-Pö.**

Der gegenständliche Prüfbericht betreffend Rechnungsabschlussprüfung für das Finanzjahr 2022 vom 18.09.2023, BHKIGEM-2023-104317/6-Pö wurde den Gemeinderatsmitgliedern der Gemeinde Vorderstoder im Vorfeld der heutigen Gemeinderatssitzung zur Kenntnisnahme übermittelt. Weiters wurde der gegenständliche Prüfbericht den jeweiligen Obleuten der im Gemeinderat der Gemeinde Vorderstoder vertretenen Fraktionen zur Kenntnis gebracht. Der gegenständliche Prüfbericht betreffend Rechnungsabschlussprüfung für das Finanzjahr 2022 vom 18.09.2023, BHKIGEM-2023-104317/6-Pö. wird von den Gemeinderatsmitgliedern der Gemeinde Vorderstoder in der vorliegenden Fassung zur Kenntnis genommen (**ANLAGE A**).

3) **Energie AG Oberösterreich Vertrieb GmbH.:**

- a) *Beschluss Stromliefervertrag Gemeinde Vorderstoder bzw. Stromliefervertrag Verein zur Förderung der Infrastruktur der Gemeinde Vorderstoder & Co KG für den Zeitraum 01.01.2024 bis 31.12.2024.*

Bürgermeister Gerhard Lindbichler stellt den Antrag, den vorliegenden Stromliefervertrag vom 09.10.2023 für die Gemeinde Vorderstoder bzw. für den Verein zur Förderung der Infrastruktur der Gemeinde Vorderstoder & Co KG für den Zeitraum 01.01.2024 bis 31.12.2024 zu beschließen.

**Beschluss:**

Es wird mit Handzeichen abgestimmt und dabei der vorliegende Stromliefervertrag vom 09.10.2023 für die Gemeinde Vorderstoder bzw. für den Verein zur Förderung der Infrastruktur der Gemeinde Vorderstoder & Co KG für den Zeitraum 01.01.2024 bis 31.12.2024 einstimmig beschlossen.

- b) *Beschluss Einspeisetarif Photovoltaikanlage Verein zur Förderung der Infrastruktur der Gemeinde Vorderstoder & Co KG beim Objekt Dorf 180, 4574 Vorderstoder*

Bürgermeister Gerhard Lindbichler stellt den Antrag, den vorliegenden Strom-Einspeisevertrag vom 15.06.2023 für das Objekt Dorf 180 (Verein zur Förderung der Infrastruktur der Gemeinde Vorderstoder & Co KG) zu beschließen.

**Beschluss:**

Es wird mit Handzeichen abgestimmt und dabei der vorliegende Strom-Einspeisevertrag vom 15.06.2023 für das Objekt Dorf 180 (Verein zur Förderung der Infrastruktur der Gemeinde Vorderstoder & Co KG) einstimmig beschlossen.

4) **Wegeerhaltungsverband Eisenwurzen, Instandsetzungsmaßnahmen 2024:**

- a) *Beschluss Finanzierungsdarstellung vom 16.10.2023*

Gem. Schreiben vom Wegeerhaltungsverband Eisenwurzen vom 16.10.2023 ist die Durchführung von Instandsetzungsmaßnahmen 2024 (Güterweg Walchegg – Abschnitt Pörleiten) in der Höhe von voraussichtlich € 37.000,00 geplant. Die Finanzierung (Gemeindeanteil) setzt sich wie nachstehend angeführt zusammen:

-	Gemeindeanteil	€ 18.500,00
-	Davon BZ-Mittel in der Höhe von	€ 13.300,00
-	Rest Gemeindeanteil	€ 5.200,00

Bürgermeister Gerhard Lindbichler stellt den Antrag, die Durchführung der Instandsetzungsmaßnahmen 2024 (Güterweg Walchegg – Abschnitt Pörleiten) gem. der o.a. Finanzierungsdarstellung (Gemeindeanteil) zu beschließen.

**Beschluss:**

Es wird mit Handzeichen abgestimmt und dabei die Durchführung der Instandsetzungsmaßnahmen 2024 (Güterweg Walchegg – Abschnitt Pörleiten) gem. der o.a. angeführten Finanzierungsdarstellung (Gemeindeanteil) einstimmig beschlossen.

5) **Beschluss Pacht- und Nutzungsverträge Wanderwegparkplätze Vorderstoder:**

a) *Wanderwegparkplatz für die Parzellen Nr. 1060/1, 1065, 1066, EZ 13, KG Vorderstoder*

Bürgermeister Gerhard Lindbichler stellt den Antrag, den Pacht- und Nutzungsvertrag für die Parzellen Nr. 1060/1, 1065, 1066, EZ 13, KG Vorderstoder zu beschließen.

**Beschluss:**

Es wird mit Handzeichen abgestimmt und dabei der Pacht- und Nutzungsvertrag für die Parzellen Nr. 1060/1, 1065, 1066, EZ 13, KG Vorderstoder einstimmig beschlossen.

b) *Wanderwegparkplatz für die Parzelle Nr. 490/1, EZ 73, KG Vorderstoder*

Bürgermeister Gerhard Lindbichler stellt den Antrag, den Pacht- und Nutzungsvertrag für die Parzelle Nr. 490/1, EZ 73, KG Vorderstoder zu beschließen.

**Beschluss:**

Es wird mit Handzeichen abgestimmt und dabei der Pacht- und Nutzungsvertrag für die Parzelle Nr. 490/1, EZ 73, KG Vorderstoder mit 12 JA Stimmen und 1 Stimmenbefangenheit (Bürgermeister Gerhard Lindbichler, Fraktion ÖVP) beschlossen.

c) *Wanderwegparkplatz für die Parzelle Nr. 567/1, EZ 83, KG Vorderstoder*

Bürgermeister Gerhard Lindbichler stellt den Antrag, den Pacht- und Nutzungsvertrag für die Parzelle Nr. 567/1, EZ 83, KG Vorderstoder zu beschließen.

**Beschluss:**

Es wird mit Handzeichen abgestimmt und dabei der Pacht- und Nutzungsvertrag für die Parzelle Nr. 567/1, EZ 83, KG Vorderstoder einstimmig beschlossen.

d) *Wanderwegparkplatz für die Parzelle Nr. 532/4, EZ 78, KG Vorderstoder*

Bürgermeister Gerhard Lindbichler stellt den Antrag, den Pacht- und Nutzungsvertrag für die Parzelle Nr. 532/4, EZ 78, KG Vorderstoder zu beschließen.

**Beschluss:**

Es wird mit Handzeichen abgestimmt und dabei der Pacht- und Nutzungsvertrag für die Parzelle Nr. 532/4, EZ 78, KG Vorderstoder einstimmig beschlossen.

e) *Wanderwegparkplatz für die Parzelle Nr. 748/6, EZ 2, KG Vorderstoder*

Bürgermeister Gerhard Lindbichler stellt den Antrag, den Pacht- und Nutzungsvertrag für die Parzelle Nr. 748/6, EZ 2, KG Vorderstoder zu beschließen.

**Beschluss:**

Es wird mit Handzeichen abgestimmt und dabei der Pacht- und Nutzungsvertrag für die Parzelle Nr. 748/6, EZ 2, KG Vorderstoder einstimmig beschlossen.

f) *Wanderwegparkplatz für die Parzelle Nr. 988/1, EZ 22, KG Vorderstoder*

Bürgermeister Gerhard Lindbichler stellt den Antrag, den Pacht- und Nutzungsvertrag für die Parzelle Nr. 988/1, EZ 22, KG Vorderstoder zu beschließen.

**Beschluss:**

Es wird mit Handzeichen abgestimmt und dabei der Pacht- und Nutzungsvertrag für die Parzelle Nr. 988/1, EZ 22, KG Vorderstoder mit 12 JA Stimmen und 1 Stimmenbefangenheit (GRERS Reinhard Knittl-Frank, Fraktion ÖVP) beschlossen.

g) *Wanderwegparkplatz für die Parzelle Nr. 918/1, EZ 19, KG Vorderstoder*

Bürgermeister Gerhard Lindbichler stellt den Antrag, den Pacht- und Nutzungsvertrag für die Parzelle Nr. 918/1, EZ 19, KG Vorderstoder zu beschließen.

**Beschluss:**

Es wird mit Handzeichen abgestimmt und dabei der Pacht- und Nutzungsvertrag für die Parzelle Nr. 918/1, EZ 19, KG Vorderstoder mit 10 JA Stimmen (Bürgermeister Gerhard Lindbichler, GR Johannes Platzer, GR Thomas Mickstötter, GRERS Reinhard Knittl-Frank, GRERS Evelyne Platzer, GRERS Josef Rauschenberger, Fraktion ÖVP) sowie mit 1 STIMMENTHALTUNG (Ing. Thomas Raberger, Fraktion BERGauf - **betreffend Stimmenthaltung wird auf § 51 Abs. 2 der OÖ. Gemeindeordnung 1990 i.d.g.F. in Verbindung mit § 14 Abs. 2 der Verordnung des Gemeinderates der Gemeinde Vorderstoder hingewiesen – Ablehnung des Antrages**) sowie mit 2 NEIN Stimmen (GR Erika Seyr, GR Zauner Christine, Fraktion BERGauf) beschlossen.

h) *Dienstleistungs- u. Nutzungsvertrag, Siegfried Pernkopf, Schafferteich 10, 4574 Vorderstoder*

Bürgermeister Gerhard Lindbichler stellt den Antrag, den Dienstleistungs- und Nutzungsvertrag mit dem o.a. Grundstückseigentümer, KG Vorderstoder zu beschließen.

**Beschluss:**

Es wird mit Handzeichen abgestimmt und dabei der Dienstleistungs- und Nutzungsvertrag mit dem o.a. Grundstückseigentümer, KG Vorderstoder einstimmig beschlossen.

6) **Beschluss Benützungsbereinkommen für die Langlaufloipe Schafferteich:**

a) *Benützungsbereinkommen für die Parzelle Nr. 1117/1, EZ 9, KG Vorderstoder*

Bürgermeister Gerhard Lindbichler stellt den Antrag, das Benützungsbereinkommen für die Parzelle Nr. 1117/1, EZ 9, KG Vorderstoder zu beschließen.

**Beschluss:**

Es wird mit Handzeichen abgestimmt und dabei das Benützungsbereinkommen für die Parzelle Nr. 1117/1, EZ 9, KG Vorderstoder einstimmig beschlossen.

b) *Benützungsbereinkommen für die Parzellen Nr. 1222/1, 1108/1, EZ 91, KG Vorderstoder*

Bürgermeister Gerhard Lindbichler stellt den Antrag, das Benützungsbereinkommen für die Parzellen Nr. 1222/1, 1108/1, EZ 91, KG Vorderstoder zu beschließen.

**Beschluss:**

Es wird mit Handzeichen abgestimmt und dabei das Benützungsbereinkommen für die Parzellen Nr. 1222/1, 1108/1, EZ 91, KG Vorderstoder einstimmig beschlossen.

c) *Benützungsbereinkommen für die Parzellen Nr. 1101, 1102, 1105, 1106, EZ 13, KG Vorderstoder*

Bürgermeister Gerhard Lindbichler stellt den Antrag, das Benützungsbereinkommen für die Parzellen Nr. 1101, 1102, 1105, 1106, EZ 13, KG Vorderstoder zu beschließen.

**Beschluss:**

Es wird mit Handzeichen abgestimmt und dabei das Benützungsbereinkommen für die Parzellen Nr. 1101, 1102, 1105, 1106, EZ 13, KG Vorderstoder einstimmig beschlossen.

d) *Benützungsbereinkommen für die Parzellen Nr. 1117/2, 1117/3, 1221/2, 1219/1, 1219/3, 1220, EZ 94, KG Vorderstoder*

Bürgermeister Gerhard Lindbichler stellt den Antrag, das Benützungsbereinkommen für die Parzellen Nr. 1117/2, 1117/3, 1221/2, 1219/1, 1219/3, 1220, EZ 94, KG Vorderstoder zu beschließen.

**Beschluss:**

Es wird mit Handzeichen abgestimmt und dabei das Benützungsbereinkommen für die Parzellen Nr. 1117/2, 1117/3, 1221/2, 1219/1, 1219/3, 1220, EZ 94, KG Vorderstoder einstimmig beschlossen.

- e) *Benützungsbereinkommen für die Parzellen Nr. 1244/1, 1235/2, 1230/2, 1222/2, 1216, 1218, EZ 93, KG Vorderstoder*

Bürgermeister Gerhard Lindbichler stellt den Antrag, das Benützungsbereinkommen für die Parzellen Nr. 1244/1, 1235/2, 1230/2, 1222/2, 1216, 1218, EZ 93, KG Vorderstoder zu beschließen.

**Beschluss:**

Es wird mit Handzeichen abgestimmt und dabei das Benützungsbereinkommen für die Parzellen Nr. 1244/1, 1235/2, 1230/2, 1222/2, 1216, 1218, EZ 93, KG Vorderstoder einstimmig beschlossen.

7) **Änderung Flächenwidmungsplan Nr. 37 in Verbindung mit der Änderung des örtlichen Entwicklungskonzeptes, Änderung Nr. 10 betreffend der Parzellen Nr. 649/3, 649/4, KG Vorderstoder:**

- a) *Bericht über eingelangte Stellungnahmen*

Bürgermeister Gerhard Lindbichler berichtet über die eingelangten Stellungnahmen der div. Fachabteilungen, insbesondere wird ausführlich über die Stellungnahme vom Amt der OÖ. Landesregierung, Abteilung Raumordnung vom 06.10.2023, RO-2023-274608/6-Sa berichtet. Weiters liegt dem gegenständlichen Akt eine ausführliche Stellungnahme der Gemeinde Vorderstoder betreffend der Begründung des öffentlichen Interesse im Zusammenhang mit der beantragten Flächenwidmungsplanänderung Nr. 37 in Verbindung mit der Änderung des örtlichen Entwicklungskonzeptes, Änderung Nr. 10 bei.

- b) *Beschluss Vorlage zur Genehmigung*

Bürgermeister Gerhard Lindbichler stellt den Antrag, die gegenständliche Flächenwidmungsplanänderung Nr. 37 in Verbindung mit der Änderung des örtlichen Entwicklungskonzeptes der Gemeinde Vorderstoder, Änderung Nr. 10 dem Amt der OÖ. Landesregierung zur Genehmigung vorzulegen.

**Beschluss:**

Es wird mit Handzeichen abgestimmt und dabei die Vorlage zur Genehmigung der gegenständlichen Flächenwidmungsplanänderung Nr. 37 in Verbindung mit der Änderung des örtlichen Entwicklungskonzeptes der Gemeinde Vorderstoder, Änderung Nr. 10 an das Amt der OÖ. Landesregierung einstimmig beschlossen.

8) **Löschwasserversorgung Ortsteil Hutberg:**

- a) *Bericht über den Stand der Dinge*

Vom Amt der OÖ. Landesregierung, Abteilung Inneres u. Kommunales wurde vom zuständigen Sachbearbeiter per Schreiben vom 12.10.2023 der Antrag auf Bedarfszuweisung mit der Begründung abgelehnt, dass die Löschwasserversorgung im Ortsteil Hutberg ausschließlich für einen Gewerbebetrieb dient bzw. wurde bei dieser Entscheidung auf die landwirtschaftlichen Betriebe keine Rücksicht genommen. Der Antrag wurde nach Rücksprache mit dem Büro von Frau Landesrätin Michaela Langer-Weninger bzw. nach Rücksprache mit dem OÖ. Landesfeuerwehrverband zur neuerlich Prüfung eingereicht.

9) **Beschluss Vereinbarungen (unbefristet) betreffend Winterdienst ab dem Winter 2023/2024:**

- a) *Beschluss Vergabe Winterdienst:*  
- *Güterweg Bucheben – Ortsteil Bucheben*  
- *Gemeindestraße Plursch – Ortsteil Dorf*

Nach ausführlicher Diskussion stellt Bürgermeister Gerhard Lindbichler den Antrag, den Winterdienst für den **Güterweg Bucheben – Ortsteil Bucheben an die Firma Eibl, Hochleithnergut, Hoheneck 59, 4574 Vorderstoder** bzw. den Winterdienst für die **Gemeindestraße Plursch – Ortsteil Dorf an die Firma Holzschlägerung u. Bringung, Prozessorarbeiten, Winterdienst Franz Pernkopf, Hoheneck 44, 4574 Vorderstoder** zu vergeben.

**Beschluss:**

Es wird mit Handzeichen abgestimmt und dabei die Vergabe des Winterdienstes für den **Güterweg Bucheben – Ortsteil Bucheben an die Firma Eibl, Hochleithnergut, Hoheneck 59, 4574 Vorderstoder** bzw. den Winterdienst für die **Gemeindestraße Plursch – Ortsteil Dorf an die Firma Holzschlägerung u. Bringung, Prozessorarbeiten, Winterdienst Franz Pernkopf, Hoheneck 44, 4574 Vorderstoder** mit 8 JA Stimmen (Bürgermeister Gerhard Lindbichler, GR Johannes Platzer, GR Thomas Mickstötter, GRERS Reinhard Knittl-Frank, GRERS Evelyne Platzer, GRERS Josef Rauschenberger, Fraktion ÖVP, GR Elvira Antensteiner, Fraktion FPÖ, GR Erika Seyr, Fraktion BERGauf) sowie 5 STIMMENHALTUNGEN (GR Karl Peter Degelsegger, GRERS Harald Antensteiner, Fraktion FPÖ, Vizebürgermeister Reinhard Perner, GR Ing. Thomas Raberger, GR Zauner Christine, Fraktion BERGauf) beschlossen. **Betreffend Stimmenthaltung wird auf § 51 Abs. 2 der OÖ. Gemeindeordnung 1990 i.d.g.F. in Verbindung mit § 14 Abs. 2 der Verordnung des Gemeinderates der Gemeinde Vorderstoder hingewiesen – Ablehnung des Antrages.**

- b) *Beschluss Vereinbarung Winterdienst mit der Firma Holzschlägerung u. Bringung, Prozessorarbeiten u. Winterdienst Franz Pernkopf*

Bürgermeister Gerhard Lindbichler stellt den Antrag, die Vereinbarung betreffend Winterdienst mit der Firma Holzschlägerung u. Bringung, Prozessorarbeiten u. Winterdienst Franz Pernkopf zu beschließen.

**Beschluss:**

Es wird mit Handzeichen abgestimmt und dabei die Vereinbarung betreffend Winterdienst mit der Firma Holzschlägerung u. Bringung, Prozessorarbeiten u. Winterdienst Franz Pernkopf einstimmig beschlossen.

- c) *Beschluss Vereinbarung Winterdienst mit der Firma Eibl, Hochleithnergut*

Bürgermeister Gerhard Lindbichler stellt den Antrag, die Vereinbarung betreffend Winterdienst mit der Firma Eibl, Hochleithnergut zu beschließen.

**Beschluss:**

Es wird mit Handzeichen abgestimmt und dabei die Vereinbarung betreffend Winterdienst mit der Firma Eibl, Hochleithnergut einstimmig beschlossen.

- d) *Beschluss Vereinbarung Winterdienst mit der Firma Holzschlägerung u. Schneeräumung Hannes Klinser*

Bürgermeister Gerhard Lindbichler stellt den Antrag, die Vereinbarung betreffend Winterdienst mit der Firma Holzschlägerung u. Schneeräumung Hannes Klinser zu beschließen.

**Beschluss:**

Es wird mit Handzeichen abgestimmt und dabei die Vereinbarung betreffend Winterdienst mit der Firma Holzschlägerung u. Schneeräumung Hannes Klinser einstimmig beschlossen.

e) *Beschluss Vereinbarung Winterdienst mit der Firma Zimmerei-Sägewerk Hackl, Knittl-Frank GmbH.*

Bürgermeister Gerhard Lindbichler stellt den Antrag, die Vereinbarung betreffend Winterdienst mit der Zimmerei-Sägewerk Hackl, Knittl-Frank GmbH. zu beschließen.

**Beschluss:**

Es wird mit Handzeichen abgestimmt und dabei die Vereinbarung betreffend Winterdienst mit der Firma Zimmerei-Sägewerk Hackl, Knittl-Frank GmbH. einstimmig beschlossen.

f) *Beschluss Vereinbarung Winterdienst mit Stefan Redtenbacher*

Bürgermeister Gerhard Lindbichler stellt den Antrag, die Vereinbarung betreffend Winterdienst mit Herrn Stefan Redtenbacher zu beschließen.

**Beschluss:**

Es wird mit Handzeichen abgestimmt und dabei die Vereinbarung betreffend Winterdienst mit Stefan Redtenbacher einstimmig beschlossen.

g) *Beschluss Vereinbarung Winterdienst mit Sandro Ramsebner*

Bürgermeister Gerhard Lindbichler stellt den Antrag, die Vereinbarung betreffend Winterdienst mit Herrn Sandro Ramsebner zu beschließen.

**Beschluss:**

Es wird mit Handzeichen abgestimmt und dabei die Vereinbarung betreffend Winterdienst mit Sandro Ramsebner einstimmig beschlossen.

10) **Bericht Obfrau des Ausschusses für Schul-, Kindergarten-, Wohnungs-, Familien-, Senioren-, Gesundheits-, Soziales und Integrationsangelegenheiten:**

a) *Sitzung vom 12.09.2023*

Die Obfrau berichtet über die Sitzungen des Ausschusses für Schul-, Kindergarten-, Wohnungs-, Familien-, Senioren-, Gesundheits-, Soziales und Integrationsangelegenheiten vom 12.09.2023 bzw. über die in der Einladung zur heutigen Gemeinderatssitzung der Gemeinde Vorderstoder irrtümlich nicht angeführten Sitzung vom 09.10.2023.

b) *Sitzung vom 31.10.2023*

Die Obfrau berichtet über die Sitzungen des Ausschusses für Schul-, Kindergarten-, Wohnungs-, Familien-, Senioren-, Gesundheits-, Soziales und Integrationsangelegenheiten vom 31.10.2023.

11) **Beschluss Formulare NEU in Verbindung mit der Vergabe von Gemeindewohnungen:**

a) *Mietvertrag*

Die zu ergänzenden Richtlinien (Mahnungsablauf, Übergabe Inkasso etc.) wurden in die neuen Mietvertragsformulare noch nicht eingearbeitet. Bürgermeister Gerhard Lindbichler stellt den Antrag, TOP 11a von der heutigen Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Vorderstoder abzusetzen.

**Beschluss:**

Es wird mit Handzeichen abgestimmt und die Absetzung des TOP 11a von der heutigen Gemeinderatsitzung der Gemeinde Vorderstoder einstimmig beschlossen. Eine entsprechende Beschlussfassung erfolgt in der nächsten Gemeinderatssitzung der Gemeinde Vorderstoder.

b) *Vergaberichtlinien*

Bürgermeister Gerhard Lindbichler stellt den Antrag, die neuen Vergaberichtlinien für gemeindeeigene Wohnungen zu beschließen.

**Beschluss:**

Es wird mit Handzeichen abgestimmt und dabei die neuen Vergaberichtlinien für gemeindeeigene Wohnungen einstimmig beschlossen.

c) *Übergabeprotokoll und Vorgangsweise bei Wohnungsübergabe*

Bürgermeister Gerhard Lindbichler stellt den Antrag, die neuen Wohnungsübergabeprotokolle für gemeindeeigene Wohnungen zu beschließen.

**Beschluss:**

Es wird mit Handzeichen und dabei die neuen Wohnungsübergabeprotokolle für gemeindeeigene Wohnungen einstimmig beschlossen.

12) **Beschluss Tarifordnung NEU für die Kinderbetreuungseinrichtung der Gemeinde Vorderstoder:**

Nach kurzer Diskussion stellt Bürgermeister Gerhard Lindbichler den Antrag, den gegenständlichen Tagesordnungspunkt von der heutigen Gemeinderatssitzung der Gemeinde Vorderstoder abzusetzen.

**Beschluss:**

Es wird mit Handzeichen abgestimmt und dabei der gegenständliche Tagesordnungspunkt von der heutigen Gemeinderatssitzung der Gemeinde Vorderstoder einstimmig abgesetzt.

13) **Beschluss Tarifordnung Nachmittagsbetreuung:**

Bürgermeister Gerhard Lindbichler stellt den Antrag, die Tarifordnung für die Nachmittagsbetreuung für Volksschulkinder für die Gemeinde Vorderstoder in der vorliegenden Fassung zu beschließen.

**Beschluss:**

Es wird mit Handzeichen abgestimmt und dabei die Tarifordnung für die Nachmittagsbetreuung für Volksschulkinder für die Gemeinde Vorderstoder in der vorliegenden Fassung einstimmig beschlossen

**14) Beschluss Vergabe Gemeindewohnung Dorf 182/1, 4574 Vorderstoder:**

Bürgermeister Gerhard Lindbichler stellt den Antrag, die Wohnungsvergabe für die Gemeindewohnung Dorf 182/1 gem. vorliegender Mietzusage vom 13.10.2023 an den/die der Gemeinde Vorderstoder bekannten Wohnungswerber/in zu beschließen.

**Beschluss:**

Es wird mit Handzeichen abgestimmt und dabei die Wohnungsvergabe für die Gemeindewohnung Dorf 182/1 gem. vorliegender Mietzusage vom 13.10.2023 an den/die der Gemeinde Vorderstoder bekannten Wohnungswerber/in einstimmig beschlossen.

**15) Beschluss Vergabe Gemeindewohnung Dorf 181/2, 4574 Vorderstoder:**

Bürgermeister Gerhard Lindbichler stellt den Antrag, die Wohnungsvergabe für die Gemeindewohnung Dorf 181/2 an den/die der Gemeinde Vorderstoder bekannten Wohnungswerber/in zu beschließen.

**Beschluss:**

Es wird mit Handzeichen abgestimmt und dabei die Wohnungsvergabe für die Gemeindewohnung Dorf 181/2 an den/die der Gemeinde Vorderstoder bekannten Wohnungswerber/in einstimmig beschlossen.

**16) Antrag der Fraktion BERG und der Fraktion FPÖ gem. § 46 Abs. 2 OÖ. Gemeindeordnung 1990 i.d.g.F.:**

a) *Verbesserung der Informationsweitergabe an die im Gemeinderat vertretenen Fraktionen betreffend Anfragen zu div. Projekten (Planungsstand etc.) im Gemeindegebiet von Vorderstoder im Bedarf eines dafür erforderlichen Gemeinderatsbeschlusses*

Auf Grund der DSGVO kann diesem Antrag im Zusammenhang mit den betreffenden Personen nicht entsprochen werden. Soweit eine Zuständigkeit des Gemeinderates der Gemeinde Vorderstoder gem. gegeben ist, müssen Angelegenheiten gem. OÖ. Gemeindeordnung 1990 i.d.g.F. jedenfalls an den Gemeinderat der Gemeinde Vorderstoder zur Beschlussfassung vorgelegt werden. Alle im Gemeinderat vertretenen Fraktionen werden sich um eine entsprechende Informationsverbesserung bemühen. Weiters wird auf die fristgerechte Einbringung von Anträgen gem. § 46 Abs. 2 OÖ. Gemeindeordnung 1990 i.d.g.F. ausdrücklich hingewiesen.

**17) Antrag der Fraktion BERG und der Fraktion FPÖ gem. § 46 Abs. 2 OÖ. Gemeindeordnung 1990 i.d.g.F.:**

a) *Gemeinderatsklausur im November jeden Jahres zu den Themen*

- *Voranschlag*
- *Mittelfristiger Finanzplan*
- *Rücklagen für zweckgebundene Projekte*

b) *Unterstützung des Bürgermeisters betreffend Erstellung des Voranschlages und des mittelfristigen Finanzplanes durch die im Gemeinderat vertretenen Fraktionen in Zusammenhang mit § 76 Abs. 1 OÖ. Gemeindeordnung 1990 i.d.g.F.*

Die Zuständigkeit zur Erstellung eines Gemeindevoranschlagsentwurfes vor Ablauf des Haushaltsjahres liegt ausschließlich beim Bürgermeister.

Dazu wird vorgeschlagen, dass nach Erstellung des Voranschlagsentwurfes für das Finanzjahr 2024 eine Klausur im Beisein von Hr. Pesendorfer abgehalten werden soll. Auf Grund des damit verbundenen, massiven Arbeitsaufwandes in Verbindung mit den Richtlinien der Gemeindefinanzierung NEU für alle Gemeindebedienstete der Gemeinde Vorderstoder inkl. Bürgermeister kann noch kein definitiver Termin bekanntgegeben werden (geplanter Zeitraum Dezember 2023 – Jänner 2024). Diese geplante Vorgangsweise wird von den heute anwesenden Gemeinderatsmitgliedern bzw. Gemeinderatsersatzmitgliedern einstimmig angenommen. Weiters wird auf die fristgerechte Einbringung von Anträgen gem. § 46 Abs. 2 OÖ. Gemeindeordnung 1990 i.d.g.F. ausdrücklich hingewiesen.

**18) Eingebrachte Beschwerde bei der Volksanwaltschaft gem. Schreiben vom 11.08.2023 bzw. vom 22.09.2023 GZ: 2023-0.572.218 (VA/OÖ-G/B-1) in Verbindung mit der Stellungnahme der Gemeinde Vorderstoder vom 14.08.2023:**

a) *Keine Feststellung von Missständen in der Verwaltung der Gemeinde Vorderstoder gem. Art. 148a B-VG)*

Gem. Schreiben der Volksanwaltschaft vom 22.09.2023, GZ: 2023-0.572.218 (VA/OÖ-G/B-1) in Verbindung mit der Stellungnahme der Gemeinde Vorderstoder vom 14.08.2023 konnten im Zuge der Arbeitsabläufe beim Projekt Straßenbezeichnungen bzw. Hausnummern NEU keine Missstände in der Verwaltung der Gemeinde Vorderstoder festgestellt werden.

**19) Allfälliges:**

- a) In Verbindung mit der unter TOP 1 im Zuge der Abstimmung geäußerten, abweichenden Meinung eines Gemeinderates/in, wird seitens des Gemeindebediensteten Hubert Sulzbacher bei Gelegenheit eine entsprechende Stellungnahme abgegeben.
- b) Die Broschüre für den Umbau Bergladen pro Vorderstoder wird in der KW 45/2023 an die Bevölkerung der Gemeinde Vorderstoder per Postwurf übermittelt.
- c) Der genaue, ev. frühere Dienstbeginn mit dem neuen Personal im Bereich Schulküche in Verbindung mit den Putztätigkeiten im Volksschulgebäude bzw. Mehrzweckgebäude ist aus gegebenem Anlass zu evaluieren.
- d) Bericht über den geplanten Flohmarkt (Verkauf Geschirr, Deko, Elektrogeräte vom ehemaligen Dorfstüberl) am 03.11.2023 anlässlich des Kirtages in Vorderstoder.

Nachdem die Tagesordnung erschöpft ist und sonstige Anträge und Wortmeldungen nicht mehr vorliegen, schließt der Vorsitzende die Sitzung um 21.55 Uhr.

.....  
  
.....  
Vorsitzender

.....  
  
.....  
Schriftführer

## Genehmigung der Verhandlungsschrift über die letzte Sitzung

Der Vorsitzende beurkundet hiermit, dass gegen die vorliegende Verhandlungsschrift bis zum Ende der Sitzung vom 14.12.2023 keine Einwendungen erhoben wurden.

Vorderstoder, am 14.12.2023



---

Vorsitzender (ÖVP)



---

Gemeinderat (ÖVP)



---

Gemeinderat (BERG)



---

Gemeinderat (FPÖ)

