

VERHANDLUNGSSCHRIFT

über die öffentliche Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Vorderstoder am
05.11.2020.

Tagungsort: Gemeinde Vorderstoder/Mehrzwecksaal

	Anwesend	Entschuldigt	Unentschuldigt	Ersatzmitglied
1) Bgm. Gerhard Lindbichler	x			
2) Karl Popp	x			
3) Johannes Platzer	x			
4) Carina Schmeißl	x			
5) Nikolaus Berger	x			
6) Thomas Mickstötter	x			
7) Franz Eibl	x			
8) Günther Pernkopf	x			
9) Karl Peter Degelsegger	x			
10) Elvira Antensteiner		x		
11) Christine Zauner	x			
12) Erika Maria Seyr		x		
13) Reinhard Perner	x			
14) Harald Antensteiner				x
15) Hermann Eckhart				x

Der Leiter des Gemeindeamtes:

Hubert Sulzbacher

Fachkundige Personen

(§ 66 Abs. 2 OÖ. Gemeindeordnung 1990):

Mitglieder mit beratender Stimme in Ausschüssen

(§ 18 Abs. 4 OÖ. Gemeindeordnung 1990):

Schriftführer (§ 54 Abs. 2 OÖ. Gemeindeordnung 1990): Hubert Sulzbacher

Der Vorsitzende eröffnet um 19.00 Uhr die Sitzung und stellt fest, dass

- a.) die Sitzung von ihm dem Bürgermeister einberufen wurde;
- b.) die Verständigung hierzu gemäß den vorliegenden Zustellnachweisen an alle Mitglieder bzw. Ersatzmitglieder zeitgerecht schriftlich am 29.10.2020 unter Bekanntgabe der Tagesordnung erfolgt ist;
die Abhaltung der Sitzung durch Anschlag an der Amtstafel am gleichen Tage öffentlich kundgemacht wurde;
- c.) die Beschlussfähigkeit gegeben ist;
- d.) dass die Verhandlungsschrift über die letzte Sitzung vom 24.09.2020 bis zur heutigen Sitzung während der Amtsstunden im Gemeindeamt zur Einsicht aufgelegt ist, während der Sitzung zur Einsicht noch aufliegt und gegen diese Verhandlungsschrift bis zum Sitzungsschluss Einwendungen eingebracht werden können.

Sodann gibt der Vorsitzende noch folgende Mitteilungen:

keine

Tagesordnung:

- 1) Prüfbericht Rechnungsabschluss (Beschluss Gemeinderat der Gemeinde Vorderstoder vom 23.07.2020, Nr. 3/2020, TOP 3) für das Finanzjahr 2019 gem. Schreiben der Bezirkshauptmannschaft Kirchdorf vom 22.10.2020, BHKIGEM-2020-47492/2-SCE:
 - a) *Kenntnisnahme durch den Gemeinderat der Gemeinde Vorderstoder*
- 2) Ausschuss für Bau- und Straßenbauangelegenheiten (Wanderwege, Parkraum), örtliche Raumplanung, Orts- und Naturraumentwicklung:
 - a) *Bericht Obmann Sitzung vom 29.10.2020*
- 3) Parkraumbewirtschaftung der Gemeinde Vorderstoder
- 4) Verordnung Halte- und Parkverbot Güterweg „Huttererseite“
- 5) Parzelle Nr. 862/2, KG Vorderstoder:
 - a) *Antrag Änderung Flächenwidmungsplan*
 - b) *Beschluss Einleitung Verfahren zur beantragten Flächenwidmungsplanänderung*
- 6) Dienstpostenplan der Gemeinde Vorderstoder:
 - a) *Änderung Dienstpostenplan gem. Beschluss Gemeindevorstand der Gemeinde Vorderstoder vom 27.10.2020, Nr. 6/2020, TOP 2b*
- 7) Wegeerhaltungsverband Eisenwurzten:
 - a) *Sanierung Güterweg „Reitwiese“ gem. Schreiben vom 07.10.2020*
 - b) *Anteil der Gemeinde Vorderstoder*

- 8) Dienstbarkeitsvertrag zur Errichtung der Löschwasserversorgungsanlage Gaisriegl
- 9) Mietwohnung Objekt Vorderstoder 58/1, 4574 Vorderstoder:
 - a) *Verlängerung Mietvertrag bis 30.09.2023*
- 10) Mietwohnung Objekt Vorderstoder 73/1, 4574 Vorderstoder:
 - a) *Kündigung des laufenden Mietvertrages durch die Mieterin per 31.10.2020*
 - b) *Neuvergabe der Mietwohnung per 01.11.2020*
- 11) Antrag Fraktion BERGauf:
 - a) *Bereitstellung der eingehenden Stellungnahmen auf der Gemeindehomepage im Zusammenhang mit der Flächenwidmungsplanänderung Skigebietsenerweiterung Hinterstoder – Vorderstoder*
- 12) Allfälliges

Tagesordnung, Beratungsverlauf und Beschlüsse:

- 1) **Prüfbericht Rechnungsabschluss 2019 (Beschluss Gemeinderat der Gemeinde Vorderstoder vom 23.07.2020, Nr. 3/2020, TOP 3) für das Finanzjahr 2019 gem. Schreiben der Bezirkshauptmannschaft Kirchdorf vom 22.10.2020, BHKIGEM-2020-47492/2-SCE:**
 - a) *Kenntnisnahme durch den Gemeinderat der Gemeinde Vorderstoder*

Den Fraktionen wurde der Prüfbericht vom 22.10.2020, BHKIGEM-2020-47492/2-SCE betreffend Rechnungsabschluss 2019 im Vorfeld der heutigen Gemeinderatssitzung übermittelt. Der gegenständlichen Prüfbericht wurde von den Gemeinderatsmitglieder der Gemeinde Vorderstoder zu Kenntnis genommen (**ANLAGE A**).

- 2) **Ausschuss für Bau- und Straßenbauangelegenheiten (Wanderwege, Parkraum), örtliche Raumplanung, Orts- und Naturraumentwicklung:**
 - a) *Bericht Obmann Sitzung vom 29.10.2020*

Der Obmann des Ausschusses für Bau- und Straßenbauangelegenheiten (Wanderwege, Parkraum), örtliche Raumplanung, Orts- und Naturraumentwicklung berichtet über die nicht öffentliche Sitzung vom 29.10.2020.

- 3) **Parkraumbewirtschaftung der Gemeinde Vorderstoder**

Vom Obmann des Ausschusses für Bau- und Straßenbauangelegenheiten (Wanderwege, Parkraum), örtliche Raumplanung, Orts- und Naturraumentwicklung wird berichtet, dass im Bereich „Hackl Säge“ sowie Parkplatz SWUWIZ für die Zeit vom 01.Dezember bis 01.März jeden Jahres die Aufstellung eines Parkautomaten für Tourengänger geplant ist. In den Sommermonaten soll der gegenständliche Parkautomat im Bereich Parkplatz „Baumschlagerberg“ situiert werden. In der heutigen Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Vorderstoder soll der Ankauf eines zusätzlichen Parkautomaten zum Preis von € 9.700,00 inkl. 20% Mehrwertsteuer (ohne Solarpaneele) beschlossen werden.

Der Ankauf des neuen Parkautomaten soll aus dem Topf der eingenommenen Parkgebühren vom Parkplatz Schafferteich erfolgen. Weiters werden vom zuständigen Ausschuss für Bau- und Straßenbauangelegenheiten (Wanderwege, Parkraum), örtliche Raumplanung, Orts- und Naturraumentwicklung **nachstehend angeführte Tarife, die prozentuellen Aufteilungen der Gebührenabrechnungen sowie der Strafgebührenabrechnungen, Gebühr für das Jahresparkticket Vorderstoder bzw. die Gebühr für das gemeindeübergreifende Jahresparkticket Hinterstoder – Vorderstoder** für die erforderliche Beschlussfassung durch den Gemeinderat der Gemeinde Vorderstoder vorgeschlagen.

- a) **Tarife:** bis 5 Stunden Parkdauer € 5,00
bis 12 Stunden Parkdauer € 10,00
- b) **Gebührenüberwachung:** Hubert u. Reinhard Knittl-Frank
- c) **Gebührenabrechnung:** 50% Umsatzbeteiligung Hubert u. Reinhard Knittl-Frank
10% Umsatzbeteiligung Gottfried Ramsebner
40% Gemeinde Vorderstoder
- d) **Abrechnung Strafgebühren:** 100% Hubert u. Reinhard Knittl-Frank
In diesem Zusammenhang soll die Abrechnung der Strafgebühren für Bernhard Paschinger ebenfalls auf 100% erhöht werden.
- e) **Gebühr Parkticket:** Die Gebühr für das gemeindeübergreifende Parkticket Hinterstoder – Vorderstoder in der Höhe von € 50,00 bleibt unverändert. Die Gebühr für das Jahresparkticket für die Gemeinde Vorderstoder in der Höhe € 20,00 bleibt ebenfalls unverändert.
- f) **WC-Anlage:** die bestehende WC Anlage soll saniert werden
- g) **Winterdienst:** Firma Knittl-Frank GmbH.

Nach kurzer Diskussion stellt Bürgermeister Gerhard Lindbichler den Antrag, den Ankauf eines zusätzlichen Parkautomaten zum Preis von € 9.700,00 inkl. 20% Mehrwertsteuer (ohne Solarpaneele) zu beschließen. Weiters stellt Bürgermeister Gerhard Lindbichler den Antrag, die Tarife, die prozentuellen Aufteilungen der Gebührenabrechnungen sowie der Strafgebührenabrechnungen, die Gebühr für das Jahresparkticket bzw. die Gebühr für das gemeindeübergreifende Jahresparkticket Hinterstoder – Vorderstoder wie o.a. (**siehe Pkt. a, c, d und e**) zu beschließen.

Beschluss:

Es wird mit Handzeichen abgestimmt und dabei der Ankauf eines zusätzlichen Parkautomaten zum Preis von € 9.700,00 inkl. 20% Mehrwertsteuer (ohne Solarpaneele), die Tarife, die prozentuellen Aufteilungen der Gebührenabrechnungen sowie der Strafgebührenabrechnungen, die Gebühr für das Jahresparkticket bzw. die Gebühr für das gemeindeübergreifende Jahresparkticket Hinterstoder – Vorderstoder w.o. (**siehe Pkt. a, c, d und e**) einstimmig beschlossen.

4) Verordnung Halte- und Parkverbot Güterweg „Huttererseite“

Nach kurzer Diskussion stellt Bürgermeister Gerhard Lindbichler den Antrag, ein Parkverbot entlang des Güterweges „Huttererseite“ zu beschließen.

Beschluss:

Es wird mit Handzeichen abgestimmt und dabei ein Parkverbot entlang des Güterweges „Huttererseite“ einstimmig beschlossen (**ANLAGE B**).

5) Parzelle Nr. 862/2, KG Vorderstoder:

a) *Antrag Änderung Flächenwidmungsplan*

b) *Beschluss Einleitung Verfahren zur beantragten Flächenwidmungsplanänderung*

Auf Grund massiver Ungereimtheiten bei weiteren im Eigentum des Antragstellers befindlichen Parzellen (Baulandrückwidmung trotz Kauf als Bauland bzw. ohne nachweislicher Informationen an den Grundeigentümer, Vorschreibung Aufschließungsbeiträge für Grünlandfläche etc.) ist diesbezüglich vor Beschlussfassung zur Einleitung des gegenständlichen Flächenwidmungsplanänderungsverfahrens mit dem Amt der OÖ. Landesregierung, Abteilung Raumordnung zur Klärung der weiteren Vorgangsweise Kontakt aufzunehmen. Bürgermeister Gerhard Lindbichler stellt daher den Antrag, den gegenständlichen Tagesordnungspunkt von der heutigen Gemeinderatssitzung abzusetzen.

Beschluss:

Es wird mit Handzeichen abgestimmt und der gegenständliche Tagesordnungspunkt von der heutigen Gemeinderatssitzung der Gemeinde Vorderstoder einstimmig abgesetzt.

6) Dienstpostenplan der Gemeinde Vorderstoder:

a) *Änderung Dienstpostenplan gem. Beschluss Gemeindevorstand der Gemeinde Vorderstoder vom 27.10.2020, Nr. 6/2020, TOP 2b*

Dazu wird berichtet, dass die gem. Beschluss des Gemeindevorstandes vom 27.10.2020, Nr. 6/2020, TOP 2b nicht genehmigungspflichtige Änderung (**rote Kennzeichnung**) im Bereich Kindergarten in den zu beschließenden Dienstpostenplan der Gemeinde Vorderstoder eingearbeitet wurde. Bürgermeister Gerhard Lindbichler stellt den Antrag, den geänderten Dienstpostenplan der Gemeinde Vorderstoder (*Erhöhung der wöchentlichen Betreuungsstunden eines Integrationskindes in der gemeindeübergreifenden Krabbelstube Vorderstoder – Roßleithen von 11,50 Wochenstunden auf 15,25 Wochenstunden*) zu beschließen.

Allgemeine Verwaltung

1	B	GD 11.1
1	VB	GD 17.5
1	VB	GD 20.3

Kindergarten:

1,2813	VB	KBP		Kindergarten inkl. Stützpäd.
1,1875	VB	KBP		Krabbelstube inkl. Stützpäd.
1,4	VB	GD 22.3	I/d	Kindergartenhelferinnen
0,50	VB	GD 22.3		Krabbelstubenhelferinnen
0,25	VB	GD 22.3	I/d	zus.Helferstunden Krabbelstube Vorderstoder-Roßleithen
0,5350	VB	GD 25.1	II/p 5	

Handwerklicher Dienst

1	VB	GD 19.1		
1	VB	GD 19.1	II/p 3	ad personam Johann Antensteiner II/p2
0,8875	VB	GD 25.1	II/p 5	

Schülerausspeisung

0,225	VB	GD 19.1	II/p 3	
-------	----	---------	--------	--

Sonstige Bedienstete

0,06	S	Schulaufsicht		
------	---	---------------	--	--

Beschluss:

Es wird mit Handzeichen abgestimmt und dabei der geänderte Dienstpostenplan der Gemeinde Vorderstoder (*Erhöhung der wöchentlichen Betreuungsstunden eines Integrationskindes in der gemeindeübergreifenden Krabbelstube Vorderstoder – Roßleithen von 11,50 Wochenstunden auf 15,25 Wochenstunden*) einstimmig beschlossen.

7) Wegeerhaltungsverband Eisenwurzen:

a) *Sanierung Güterweg „Reitwiese“ gem. Schreiben vom 07.10.2020*

Gem. Schreiben vom Wegeerhaltungsverband Eisenwurzen vom 07.10.2020 wurde auf Grund der Dringlichkeit die Sanierung des Güterweges „Reitwiese“ in das Instandsetzungsprogramm 2021 aufgenommen. Seitens der Gemeinde Vorderstoder ist das gegenständliche Bauvorhaben in die Prioritätenreihung im Zusammenhang mit der Erstellung des Voranschlages für das Finanzjahr 2021 aufzunehmen.

b) *Anteil der Gemeinde Vorderstoder*

Die Gesamtkosten der Sanierung des Güterweges „Reitwiesen“ werden wie nachstehend angeführt dargestellt:

- voraussichtliche Gesamtkosten:	€	65.000,00
- Gemeindeanteil:	€	32.500,00
- voraussichtliche BZ Mittel:	€	23.100,00 (<i>Antragstellung WEV</i>)
- Rest Gemeindeanteil:	€	9.400,00

Nach kurzer Diskussion stellt Bürgermeister Gerhard Lindbichler den Antrag, für die unumgängliche Sanierung des Güterweges „Reitwiese“, welcher vom Wegeerhaltungsverband Eisenwurzen in das Instandsetzungsprogramm 2021 aufgenommen wurde, die nachstehend angeführte Finanzierungsdarstellung zu beschließen:

-	voraussichtliche Gesamtkosten:	€	65.000,00
-	Gemeindeanteil:	€	32.500,00
-	voraussichtliche BZ Mittel:	€	23.100,00 (Antragstellung WEV)
-	Rest Gemeindeanteil:	€	9.400,00

Beschluss:

Es wird mit Handzeichen abgestimmt und dabei die o.a. Finanzierungsdarstellung zur Sanierung des Güterweges „Reitwiese“, welcher vom Wegeerhaltungsverband Eisenwurzen in das Instandsetzungsprogramm 2021 aufgenommen wurde, einstimmig beschlossen.

8) Dienstbarkeitsvertrag zur Errichtung einer Löschwasserversorgungsanlage im Ortsteil Gaisriegl:

Bürgermeister Gerhard Lindbichler berichtet, dass im Zuge der errichteten Löschwasserversorgungsanlage im Ortsgebiet Gaisriegl mit dem Grundeigentümer der Parzelle Nr. 1271, EZ 98, KG Vorderstoder, ein entsprechender Dienstbarkeitsvertrag abzuschließen bzw. durch den Gemeinderat der Gemeinde Vorderstoder zu beschließen ist. Bürgermeister Gerhard Lindbichler stellt den Antrag, den Dienstbarkeitsvertrag, welcher mit dem Grundeigentümer der Parzelle Nr. 1271, EZ 98, KG Vorderstoder im Zusammenhang mit der errichteten Löschwasserversorgungsanlage im Ortsteil Gaisriegl abzuschließen ist, zu beschließen.

Beschluss:

Es wird mit Handzeichen abgestimmt und der Dienstbarkeitsvertrag, welcher mit dem Grundeigentümer der Parzelle Nr. 1271, EZ 98, KG Vorderstoder im Zusammenhang mit der errichteten Löschwasserversorgungsanlage im Ortsteil Gaisriegl abzuschließen ist, einstimmig beschlossen.

9) Mietwohnung Objekt Vorderstoder 58/1, 4574 Vorderstoder:

a) *Verlängerung Mietvertrag bis 30.09.2023*

Nach kurzer Diskussion stellt Bürgermeister Gerhard Lindbichler den Antrag, die Verlängerung des Mietvertrages für die Wohnung im Objekt Vorderstoder 58/1, 4574 Vorderstoder bis 30.09.2023 zu beschließen.

Beschluss:

Es wird mit Handzeichen abgestimmt und dabei die Verlängerung des Mietvertrages für die Wohnung im Objekt Vorderstoder 58/1, 4574 Vorderstoder bis 30.09.2023 einstimmig beschlossen.

10) **Mietwohnung Objekt Vorderstoder 73/1, 4574 Vorderstoder:**

a) *Kündigung des laufenden Mietvertrages durch die Mieterin per 31.10.2020*

Dazu wird berichtet, dass mit der Mieterin am 27.10.2020 einvernehmlich eine Kündigung des laufenden Mietvertrages per 31.10.2020 vereinbart wurde.

b) *Neuvergabe der Mietwohnung per 01.11.2020*

Bürgermeister Gerhard Lindbichler berichtet, dass für die gegenständliche Wohnung umgehend ein Nachmieter gefunden werden konnte und stellt den Antrag, den Mietvertrag für die Wohnung im Objekt Vorderstoder 73/1 befristet für den Zeitraum 01.11.2020 bis 31.10.2023 zu beschließen.

Beschluss:

Es wird mit Handzeichen abgestimmt und dabei der Mietvertrag für die Wohnung im Objekt Vorderstoder 73/1 befristet für den Zeitraum 01.11.2020 bis 31.10.2023 einstimmig beschlossen.

11) **Antrag Fraktion BERGAuf:**

a) *Bereitstellung der eingehenden Stellungnahmen auf der Gemeindehomepage im Zusammenhang mit der Flächenwidmungsplanänderung Skigebietsenerweiterung Hinterstoder – Vorderstoder*

Nach Rücksprache mit dem Amt der OÖ. Landesregierung wurden die per 30.10.2020 am Gemeindeamt Vorderstoder eingelangten Stellungnahmen der div. Fachabteilungen zur Flächenwidmungsplanänderung Skigebietsenerweiterung Hinterstoder – Vorderstoder auf der Homepage der Gemeinde Vorderstoder veröffentlicht. *Dazu wird ergänzend protokolliert, dass eine solche Verfahrensvorschrift, wonach Stellungnahmen zur Information der Bevölkerung auf der Gemeindehomepage zu veröffentlichen sind, im OÖ. Raumordnungsgesetzes 1994 nicht enthalten ist. . Diese Vorgangsweise zur Veröffentlichung der eingegangenen Stellungnahmen der div. Fachabteilungen, wie auch die Veröffentlichung des Flächenwidmungsplanes in Verbindung mit dem Umweltbericht zur strategischen Umweltprüfung wurde seitens der Gemeinde Vorderstoder einvernehmlich mit den dafür zuständigen Abteilungen des Amtes der OÖ. Landesregierung so gewählt.*

Bürgermeister Gerhard Lindbichler stellt daher den Antrag, den gegenständlichen Tagesordnungspunkt von der heutigen Gemeinderatssitzung abzusetzen.

Beschluss:

Es wird mit Handzeichen abgestimmt und dabei die Absetzung des gegenständlichen Tagesordnungspunktes von der heutigen Gemeinderatssitzung der Gemeinde Vorderstoder einstimmig beschlossen.

12) Allfälliges

- a) HBI Werner Antensteiner berichtet über den aktuellen Stand der Dinge der Freiwilligen Feuerwehr Vorderstoder im Zusammenhang mit COVID 19.
- b) Per 05.11.2020 gibt es in Vorderstoder sechs COVID 19 Erkrankungen.
- c) Gemeinderat Johannes Platzer wird mit der Erhebung der Materialkosten zur Sanierung der sog. „Schneiderbrücke“ beauftragt.
- d) Zur Beseitigung eines umgestürzten Baumes im Bereich der Plattform Hutberg wird seitens der Gemeinde Vorderstoder mit dem Grundeigentümer Kontakt aufgenommen.
- e) Bürgermeister Gerhard Lindbichler wird seitens der Gemeinderatsmitglieder der Gemeinde Vorderstoder die Verleihung eines Weihnachtsstandes für die Wintermonate gegen eine monatlichen Gebühr in der Höhe von € 100,00 genehmigt.
- f) Die nächste Gemeinderatssitzung der Gemeinde Vorderstoder findet am 10.12.2020 um 19.00 Uhr statt (keine Weihnachtsfeier).



Vorsitzender

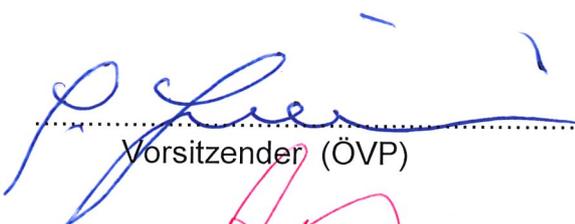


Schriftführer

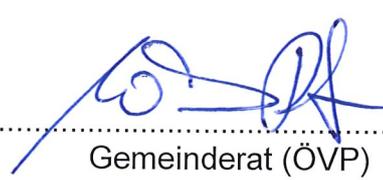
Genehmigung der Verhandlungsschrift über die letzte Sitzung.

Der Vorsitzende beurkundet hiermit, dass gegen die vorliegende Verhandlungsschrift bis zum Ende der Sitzung vom 10.12.2020 keine Einwendungen erhoben wurden.

Vorderstoder, 10.12.2020



Vorsitzender (ÖVP)



Gemeinderat (ÖVP)



Gemeinderat (SPÖ)



Gemeinderat (FPÖ)



Gemeinderat (BERG)